

# COMUNE DI MORRO D'ORO

## TASI - TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI

### AVVISO AI CONTRIBUENTI

**versamento ACCONTO 2018 - scadenza : 18/06/2018**

Il **18 GIUGNO 2018** scade il termine per il versamento dell'acconto del Tributo sui Servizi Indivisibili (**TASI**).

Il pagamento deve essere effettuato tramite modello F24 con le aliquote ed i codici sotto indicati utilizzando il codice del comune di **Morro D'Oro** che è **F747** :

#### Aliquote e detrazioni per il calcolo del tributo TASI anno 2018:

	Aliquota	Cod.tributo
Abitazione principale e relative pertinenze – <b>SOLO categorie catastali A1, A8, A9</b>	2,00 per mille	3958
Abitazione principale e relative pertinenze –categorie catastali DIVERSE da A1, A8, A9 (Normativa di riferimento: Art. 1 comma 14 lettera b) della Legge di stabilità 2016).	esente	-
Unità immobiliari concesse in <b>comodato d'uso</b> a parenti in linea retta di 1° grado che abbiano staccato il proprio stato di famiglia da quella di origine.	1,00 per mille	3961
Unità immobiliare posseduta dai <b>residenti all'estero iscritti all'AIRE</b> purchè l'abitazione risulti non locata oppure se la stessa è data in comodato d'uso gratuito a familiari in linea retta di 1° grado.	1,00 per mille	3961
Unità immobiliare con <b>categoria catastale diversa da A1, A8, A9 (non di lusso)</b> , posseduta dai <b>residenti all'estero iscritti all'AIRE già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza</b> purchè l'abitazione risulti non locata o data in comodato. (Normativa di riferimento: Art. 1 comma 14 lett a) e b) della Legge 28/12/2015, n. 208 - Legge di stabilità 2016).	Esente	-
Terreni agricoli (Esenzione ai sensi dell' art.2 comma 1 lett. f) D.L. 06/03/2014 n. 16)	esenti	-
Tutti gli altri immobili	1,40 per mille	3961
Immobili dichiarati " <b>beni-merce</b> " dalle imprese edili	1,40 per mille	3961
Aree edificabili	1,40 per mille	3960
Fabbricati rurali ad uso strumentale (l'immobile è strumentale all'attività agricola se iscritto nella categoria catastale <b>D10</b> o se possiede <u><a href="#">l'annotazione di ruralità</a></u> posta dal competente Ufficio del Territorio).	1,00 per mille	3959
Detrazione ai possessori di <u><a href="#">abitazioni principale</a></u>	€. 30,00	-

#### Immobili affittati o dati in comodato:

(Art. 52 Regolamento IUC approvato con deliberazione del C.C. n.21 del 09/09/2014 e deliberazione aliquote TASI 2014 -Atto del C.C. n. 23 del 09/09/2014): - percentuale dovuta dal [proprietario](#) : **80%** -percentuale dovuta dall' [occupante](#) : **20%**

Nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto che la destina ad abitazione principale (pertanto risieda anagraficamente nell'immobile), escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, il possessore versa la TASI nella percentuale pari all' **80%** dell'ammontare complessivo del tributo, mentre nulla è dovuto da parte dell'occupante.

Come specificato dal MEF nella nota prot. n. **2472 del 29 gennaio 2016**, poiché la base imponibile TASI è la stessa dell'IMU, la riduzione al 50% della base imponibile per comodato gratuito (solo per chi possiede i requisiti come dettato dall'art. 1 comma 10 della Legge di stabilità 2016), vale anche ai fini TASI. Pertanto nel caso del comodato, il proprietario verserà la TASI con riduzione del 50% in base alla quota di ripartizione prevista dal Comune (80%) mentre il comodatario non pagherà la quota TASI di sua competenza in quanto per quest'ultimo, l'immobile è abitazione principale (solo se il comodatario utilizza l'immobile come sua abitazione principale quindi con residenza e dimora abituale).

I pagamenti dall' **ESTERO** possono essere effettuati tramite versamento sul c/c bancario intestato al Comune di Morro D'Oro acceso presso la **Banca Popolare di Bari** : [IBAN](#) IT05 U054 2404 2970 0005 0015 577.

E' indispensabile indicare nella causale "**ACCONTO TASI 2018**" e il nome e cognome del soggetto debitore.

**PER OGNI ULTERIORE INFORMAZIONE** è possibile consultare il sito del Comune all'indirizzo [www.comune.morrodoro.te.gov.it](http://www.comune.morrodoro.te.gov.it) oppure rivolgersi a: Ufficio Tributi del Comune di Morro D'oro - Tel. 085-8958878 -e/o indirizzi di posta elettronica:: [tributi@comunemorrodoro.it](mailto:tributi@comunemorrodoro.it) ,

PEC: [protocollo@pec.comune.morrodoro.te.it](mailto:protocollo@pec.comune.morrodoro.te.it)